

大理市城乡规划委员会2019年第1次项目审查会议规划公示

2019年1月27日,大理市城乡规划委员会召开2019年第1次项目审查会议,会议由市人民政府副市长、市规委会常务副主任主持,市规委会成员单位及相关部门参加了会议。会议审查了大理市辖区内的7个规划建设内容。现将拟定审查意见进行公示,公示期7天(2019年2月2日—2019年2月18日)。项目具体情况和相关图件请登陆大理市信息公开门户网站或大理市规划局市规委办查询:

一、龙山商务大厦
审查内容:规划设计方案
拟定审查决议:
 (一)项目用地涉及总规中“公共绿地”调整,经开区须按相关规定在周边集中补足所调整的绿地面积,并明确位置及规模。
 (二)原则同意所报项目规划方案。
 按以下意见修改完善:
 1.项目地下停车位增加公共绿地空间,地下车库出入口占用公共绿地,由企业作出承诺,地面绿化由建设单位建设并管护,地面及地下空间权属不变。
 2.项目西南侧挡土墙进行退让,确保黄瓜田村进户道路宽度不少于6米。
 3.新建、构筑物退让用地红线距离满足《大理市城市规划管理技术规范》(试行)相关规定要求。
 4.按相关规定同步实施夜景灯光工程。
 (三)按程序报请州规委审查。

二、大理核桃综合产业园核桃加工生产线项目
审查内容:修建性详细规划方案

拟定审查决议:
 (一)原则同意所报项目修建性详细规划方案。按以下意见修改完善:
 1.项目建设应同步启动周边市政道路建设,完善市政基础设施配套,统筹处理好分期建设内容。根据地形高差和分区功能合理确定污水处理设施位置。
 2.优化西侧沿路建筑景观界面设计,营造良好的外立面景观效果。
 3.项目拟新建、构筑物退让楚大高速公路距离须满足相关规范要求。
 (二)项目建设须满足环境保护相关要求,取得环评等相关手续后方可开工建设。
 (三)项目内部水渠改造须征求水务部门意见后实施。
 (四)项目应根据《大理州城镇建设项交通影响评价与管理办法》相关要求作交通影响评价。
 (五)项目用地性质与上位规划不相符,因不涉及总规强制性内容修改,经开区在组织凤仪西片区控规修改时统一完善用地性质调整相关手续。
 (六)项目二三期及远期须待依法取得合法土地手续完善报审资料后方可审批实施。
 (七)鉴于项目属州属重点建设项目,按程序报请州规委审查。

三、新桥农贸市场过渡搬迁方案
审查内容:规划方案(临时)
拟定审查决议:
 (一)同意新桥农贸市场过渡搬迁临时规划方案。

(二)在满足市场正常使用的前提下,适当降低大棚高度,尽可能减少对北侧居住建筑的影响。
 (三)应处理好临时市场的环保设施和消防设施。交警、城管、市场监管等部门应加强监管,避免占道经营和影响市容市貌及城市交通。
四、大理经济技术开发区凤仪西片区控制性详细规划
审查内容:控规实施评估报告
拟定审查决议:
 (一)评估报告内容全面充分,结论科学合理,符合经开区实际,同意所提的《大理经济技术开发区凤仪西片区控制性详细规划》实施评估报告。
 (二)项目后期建设须满足环保相关要求,处理好与洱海保护之间的关系。
 (三)鉴于项目位于洱海生态保护区核心区范围,按程序报请州规委审查。
七、花豹山(南地块)停车位调整
审查内容:停车位调整方案
拟定审查决议:
 (一)经过现场复核车位数量真实,同意所报停车位布局调整方案。
 (二)对尚未实施的机械车位,须在规划验收前实施完成。
 (三)为加强市政道路管理,改善小区周边环境,规范道路停车,由交警部门和城管部门加强对该片区的监管,若确需设置临时停车位,应在综合评估后按程序审批。

大理市城乡规划委员会
2019年2月2日

恢复洱海生态 留住绿水青山



DALISHIXUN

大理 时讯

2019年2月11日 星期一
农历己亥年 正月初七

7°C ~ 20°C 晴

第1290期
编辑/罗绍亮

官方微信 扫一扫 了解更多资讯

我市列为全省第一批5G商用试点城市

近日,“赋能未来,智慧旅游,热烈庆祝大理进入5G时代”发布会召开,大理市作为全省第一批5G商用试点城市,将率先开启智慧大理第五代移动通信技术时代。

据了解,5G指第五代移动通信技术,该技术不再具有某项业务能力或某项业务特征所限定,而是一个业务和网络融合,是面向业务能力和用户体验的智能化网络,最终打造以用户为中心的信息生态,实现万物互联。

5G技术全面落地后,将对我们的生活带来巨大改变。5G的峰值速率为

20Gbps,用户体验速率在10Gbps,高于4G网络,5G网络速率更有100倍提升,频谱效率是其三倍,网络延迟低至1ms以下。目前主流的5G应用场景有EMBB(增强型大流量业务)、URLLC(低时延业务)、MMTC(海量物联网连接),在几大应用场景下,可以涉足传统行业的改造,带来更加智能、便捷的生产、制造和生活。

同时,借助5G优势,将全面提升“一部手机游云南”应用功能,引领大理智慧旅游信息化水平提档升级,实现全域旅游

新业态与互联网的高度融合,助推数字经济与实体经济的深度融合发展,加快推进我市互联网、大数据、人工智能与经济社会的融合发展,不断催生新技术新产品新模式新业态,推动大理互联网产业健康加速发展,开创“智慧大理”在数字经济时代的新篇章。

发布会现场,与会领导和嘉宾共同按下启动球,工作人员通过5G和千兆光纤进行了现场连线,展示了16路4K超高清视频实施点播业务并进行了5G现场测速。

记者 李俊波

我市首个“职工驿站”正式投入使用

近日,我市首个“职工驿站”在人民公园正式揭牌投入使用。下一步,市总工会将陆续建成洱河森林公园、人民北路、经开区、大理古城等7家“职工驿站”。



春节期间,大理德双双馨书画艺术家谢长辛,州书协主席社武等多名书画艺术家在兰花苑花鸟市场为市民免费写春联和“福”字。许多市民在兰花苑花鸟市场购买春节鲜花的同时,还免费求得名家“墨宝”,喜庆吉祥、年味十足的对联和“福”字让众多市民获得感十足。

记者 彭黎明 摄

我市首座“职工驿站”将向环卫职工、送餐小哥、快递物流、出租车司机等所有户外职工开放,让他们有一个歇歇脚、喝喝水、热热饭、充充电的地方,使广大职工群众切实感受到工会组织“职工之家”的温馨关爱。在新建成的“职工驿站”站点里,市总工会配备了桌椅、饮水机、微波炉、应急药箱、图书等设施,让广大户外劳动者有一个舒适的工作环境,在全社会营造支持户外劳动者、尊重户外劳动者的良好氛围,形成人人理解、支持和关心户外劳动者的社会新风尚。同时,我市正处于创建全国文明城市和全国卫生城市的关键时期,“职工驿站”也能为城市的文明程度增添光彩。

据了解,“职工驿站”的建设是市总工会创新服务方式,让职工共享发展成果的重要举措,是大力开展工会会员服务工作的具体体现,是以改革焕发工会创新活力,突出政治性、彰显先进性、增强群众性的有效途径,充分体现了“人人享有”的人性化理念,切实让职工群众享受到了有保障、可持续的获得感和幸福感,真正实现让广大职工群众“体面劳动、舒心工作、全面发展”。

市委常委、市委宣传部部长杨文广,市人大常委会副主任、市总工会主席章义出席“职工驿站”揭牌仪式,并为人民公园“职工驿站”揭牌。

记者 杨辉

我市乡村振兴促高原特色现代农业发展

去年以来,我市结合实施乡村振兴战略,以发展高原特色现代农业为目标,推进农业产业转型升级,不断促进农业增效、农民增收。

特色产业化结构趋于合理化。完成大理市农村一二三产业融合发展试点项目,内容包括休闲农业园区建设、农产品价值链开发、产业发展与市场对接三个方面,项目完成总投资1.93亿元,

其中财政补助505万元。认真开展银桥绿色现代农业产业示范园项目,目前已完成社会投资9800万元。

新型产业带动能力持续增强。全市有涉农企业600余家,其中州级以上重点企业44户;专业合作社561个,其中州级以上示范社87个;家庭农场67个,新型经营主体带动农户40万户(含周边地区),带动农户增收总额4亿元,使农业、农民收入大幅增长,预计实现农业总产值49.8亿元,农业增加值25.95亿元,农民人均可支配收入16069元,同比增长10%。

休闲农业品牌发展壮大。围绕品牌建设抓规范、抓龙头,鼓励新型农业经营主体以“创建一个品牌,激活一个企业,带动一片产业”的方式发展,累计认证

无公害农产品、绿色食品、有机食品、地理标志产品73个。共获得原产地认证和知名商标、农产品商标、驰名商标32个。2018年完成固定资产投资2300万元,招商引资预计到位资金11500万元。全市目前共有各类休闲农业经营主体940家,接待人次743万人次,同比增长10%;营业收入15.5亿元,同比增长10%。

王正明

关于举行大理市供排水价格调整听证会的公告

第1号

根据《中华人民共和国价格法》《政府制定价格行为规则》《政府制定价格听证办法》和《云南省人民政府重大决策听证制度实施办法》等有关规定,受大理州发展和改革委员会委托,大理市发展和改革委员会将组织召开大理市供排水价格调整听证会,广泛征求经营者、消费者和有关方面的意见。现将有关事项公告如下:

一、听证事项:对《大理市供排水价格调整方案》的必要性、可行性、合理性进行论证。

二、听证会举行的时间:2019年3月14日。

三、听证会参加人、旁听人员、新闻媒体的名额、产生方式及具体报名方式:
 (一)听证会参加人39名,由下列人员构成如下:
 1.消费者16名(占41%);
 2.经营者2名(占5%);
 3.与定价听证项目有关的其他利益相关方9名(占23%);
 4.政府部门、社会组织和其他人员9名(占23%);
 5.相关领域专家、学者3名(占8%)。

(二)听证会参加人产生:消费者采取自愿报名、随机选取和消费者组织或其他组织推荐相结合的方式;经营者、与定价听证项目有关的其他利益相关方采取自愿报名、随机选取方式,或者委托行业组织、政府主管部门推荐;专家、学者、政府部门、社会组织和其他人员委托有关部门推荐或由发改局聘请。旁听人员,采取自愿报名、随机选取。

(三)听证会参加人产生:消费者采取自愿报名、随机选取和消费者组织或其他组织推荐相结合的方式;经营者、与定价听证项目有关的其他利益相关方采取自愿报名、随机选取方式,或者委托行业组织、政府主管部门推荐;专家、学者、政府部门、社会组织和其他人员委托有关部门推荐或由发改局聘请。旁听人员,采取自愿报名、随机选取。

(四)听证会参加人产生:消费者采取自愿报名、随机选取和消费者组织或其他组织推荐相结合的方式;经营者、与定价听证项目有关的其他利益相关方采取自愿报名、随机选取方式,或者委托行业组织、政府主管部门推荐;专家、学者、政府部门、社会组织和其他人员委托有关部门推荐或由发改局聘请。旁听人员,采取自愿报名、随机选取。

(五)报名条件及方式:凡在大理市居住或工作,年满18周岁、且身体健康,愿意参加听证会的公民,请于2019年2月20日前到大理市发展和改革委员会价格收费管理科提出报名申请,最后随机抽取确定名单。

报名地点:大理市海东行政办公区政府大楼四楼
 电话:2125507;传真:2125993;电子邮箱:dlsfgjjk@163.com。
 特此公告

大理市发展和改革委员会
2019年2月11日



