

### 大理市各级非物质文化遗产介绍 >>>

## 大理纸扎技艺

纸扎起源于古代民间宗教祭祀活动,后逐渐成为庆祝节日的一种装饰艺术。纸扎,在民间有很多不同的称谓,如扎作、糊纸、扎纸、扎纸库、扎罩子、彩糊等。广义的纸扎包括彩门、灵棚、戏台、店铺门面装潢、匾额及扎作人物、纸马、戏文、舞具、风筝、灯彩等。狭义的纸扎指的是丧俗纸扎,主要指用于祭祀及丧俗活动中所扎制的纸人纸马、摇钱树、金山银山、牌坊、门楼、宅院、家禽等焚烧的纸品。

纸扎多用竹、木、线、纸为主要材料。以竹、木为骨架,以线绑缚固定部位,糊彩纸以装饰。为喜庆欢快的活动平添几分色彩,同时也为哀丧、祭祀场面蒙上一层神秘的面纱。大理的纸扎工艺有很高的艺术水平,主要材料是竹块、篾条、木棍等,扎成各种人物、动物、花草、虫鱼、用具等形象,糊以皮纸,施加彩绘,形象逼真,维妙维肖。能制作各种纸鸢、本主、蝴蝶、龙、虾、蟹、人物、戏曲人物等,工艺精湛。

大理传统纸扎工艺主要由选



材、材料加工、设计、绑扎架子、上色(含绘画)、晾晒等几个工艺流程组成。制作纸扎用的一般是实心的竹竿。竹材采买到家,首先进行材料的甄别,按照需要制作的道具尺寸进行分类;分类完成以后就进行初步加工,用竹刀将竹竿按指定长度和宽度进行修剪后进行设计。设计根据每年常用道具的格式进行,是工艺流程中较为耗时的一部分。设计首先是扎架子,按照设计好的图案,把基础的架子搭起来,再用棉线固定捆绑住关节部位;然后是蒙纸,即给搭好的架子蒙上白棉纸,这个步骤要求蒙纸必须一步到位,不能放错地方,所以手不能抖,要稳定的移动,双手用力必须均衡;蒙好的纸经过一段时间的晾晒干后,艺人便自行拿画笔给整个纸扎绘上颜色,再晾晒一段时间就可以交付使用。

### 大理市各级重点文物保护单位介绍 >>>



周城戏台位于大理市喜洲镇周城村中,1985年大理市人民政府公布为重点文物保护单位。戏台始建于清光绪21年(公元1895年),整体平面呈凸字形,座东向西,是抬梁构架单檐歇山顶木构建筑。戏台前面有四棵檐柱,一边两棵作八字形排列,两檐翼角凤凰起翘,檐下饰以透雕,垂花板及小吊柱作装饰,角柱为大理石,上雕刻有“周常尚文礼乐宏模新景运,城不名武弦歌雅化庆升平”的楹联,并有“光绪乙未季秋甲仲月上浣吉旦”年款。戏台

中央为藻井装饰,四周为条形图案,南北两翼照壁檐下做花空并以水墨画作装饰,十分典雅。是白族地区独具一格的建筑,是清代以来白族农村丰富多彩的文化生活的历史见证,是研究白族民俗的重要实物,有很高的历史价值。现其管理单位为大理市文物保护单位管理所,使用单位和责任单位为大理市喜洲镇周城村村委会。保护范围是:东以戏台后檐滴水为界,南、西、北三方以街边沿为界。  
(资料由大理市文物保护单位所提供)

## 大理市工商联关于第四届云南省非公有制经济人士优秀中国特色社会主义事业建设者拟推荐人员公示

根据省委统战部、省工信委、省人力资源和社会保障厅、省工商局和省工商联《关于开展第四届云南省非公有制经济人士优秀中国特色社会主义事业建设者评选表彰活动的通知》(云统发[2014]64号)文件精神,经综合评价,拟推荐大理佳利

集团董事长、州工商联兼职副主席(副会长)赵中柱和大理恒源汽车服务公司董事长、州工商联兼职副主席(副会长)李永忠为“云南省第四届优秀中国特色社会主义事业建设者”候选人,现予以公示。公示期为2014年9月3日至

地址:大理市下关苍山路23号 办公室电话:2183183 编辑部电话:2181773 邮政编码:671000

这是梵乐队一次普通的排练,在下关荷花校区附近一个地下室,拉起一楼的卷帘门稍嫌热,从楼梯往下,只见一大面镜子照出他们排练的身影,五个八零后男孩,张辉,何靖,李文卿,刘奇,沈冯颖,因为共同的音乐梦想,无论分分合合多少年,还是会走到一起,延续旋律的美好,节奏的美好,曲调的美好,生命的美好,让这座名字叫做风的城,不仅有风的吟唱,更有一拨拨风的孩子,以风的方式,流动在每一个季节,无比灵动。

“先从不费嗓子的歌开始。”主唱何靖说。认识他是因为粉红大象乐队的炮仗;认识炮仗是因为微电影《你好大理》,他是男1号。后来,梵乐队的刘奇帮忙预约了另外两支球队:大黑犬和暴露。9月27日,这4支大理本土乐队,将在唐朝进行一场暂名《卷土重来》的演出。有时候觉得大理这片土地上,有一种神奇的藤,结着各种有意思的果,平时你听不见也看不到他们,但只要找到一颗,就能扯出一串来,阳光下晶莹剔透,点亮人们的眼睛和耳朵,一次次验证大理的诗意和美好。

回到中秋前的排练,第一首就是“不费嗓子的”《环海旅行》,听上去非常热闹,用他们自己的话说是“电声加民谣”,既有民谣的韵味,又有电声的火热,感觉在强劲的伴奏中,何靖的演唱如同水花漂流江河,很难把他的歌声像一块石头、一棵树一样从江河里捞出,演唱和伴奏完全涵涌着一股洪水,辗压过你的耳朵,让你瞬间枝繁叶茂。

说起梵乐队,名字还是去年参加大理州旅游歌曲大赛时,报名需要一个名字,大家合计定下的,属于独立乐团,因为“一支有野心的乐队是不会刻意去定自己的风格的。”

他们五人中,何靖毕业于云南省艺术学院,学的是民歌,但这似乎不符合他的梦想,所以他在烟厂工作之余,和朋友们一起玩乐队;鼓手李文卿在五洲国际从事市场管理工作,很多年前他在鹭涌街和一些玩乐队的人在一起,学会了打鼓,刚学会一个节奏的打法,就参加过一次演出,从此成为鼓手;主音吉他刘奇16岁的时候听过两盘重金属专辑,就觉得必须学重金属音乐,还在学校里组过乐队,毕业后在印刷厂工作,因企业不景气改教吉他,十年前组过两支乐队——“带着者和死亡抗体,下关音乐圈都知道,只不过后来乐队成员纷纷往外发展,就自动解散,直到去年五个新老朋友组成“梵”;贝斯手沈冯颖在游船公司演出过工作,和鼓手李文卿是中学同学,曾经一起参加过一个名叫“盲聋”的乐队,一开始是因为乐队里没有贝斯手,贝斯又和他相通,所以就成为贝斯手了,当然这也许还源于小可在琴行学过一个学期的吉他,转弹贝斯时不懂的还可以问身边的朋友,在昆明读书时还参加过一个叫“赤瞳”的乐队,总之现在他已经成为梵最帅的贝斯手了。

团长张辉听起来冷静、理性而又充满睿智,很多年前在琴行工作,很多人来买琴,都要试弹,他就在一边偷偷学会了,目前已开网站,在乐队属于另一个吉他手,负责和弦。当问及什么样的曲子才是好的曲子时,他说,因人而异,那首被重复播放的曲子,对于听的人来说,就是好曲子。作为团长,他觉得,在一个乐队里面,不存在谁重要的问题,而是分工的问题,只有每一项分工都精准工作,协调配合,才能共同完成歌曲体系。作为团长,当大家在曲子的某个环节产生分歧,难以定论的时候,他会让大家先做别的事情,回过头来再解决分歧,直到找到最好的音乐表现方式。

“因为大家都要生活,聚在一起的时间都非常宝贵。”张辉说。在梵乐队的世界里,十年前,下关的音乐氛围现在浓郁至少十倍,当时大家都在学校,没有任何压力,后来步入社会,生活的问题压倒了音乐追求,但像一颗不灭的火种,十年后,随着八零后事业的逐步稳定,那颗火种再次点燃,粉红大象也好,梵也好,没有见过面的大黑犬和暴露也罢,似乎在浮踪过后,沉向过后,风城的音乐正呈复苏的迹象,风的孩子们正张开日渐丰满的羽翼,以优美之姿,滑过大理的天空,放飞风一样的音乐梦想。音乐让他们的生活闪闪发光,让他们于尘俗中脱颖而出。他们说,音乐是生活的一部分。一起期待!

联系人:杨应芳 联系电话:2312427 大理市工商联 2014年9月3日

# 推进海西保护 打造山水历史文化名城



大理时讯数字报刊平台 www.dalishixun.com  
欢迎广大网友关注大理时讯新浪微博  
有新闻线索请拨打大理时讯

中共大理市委主办  
传真电话:2121743 Email:dlsxtg@163.com 新闻热线:2121743 13577238900

2014年9月10日 星期三  
农历甲午年 八月十七

多云 16℃~27℃

第220期 编辑/陈曙娟 内部资料 免费赠阅

# 大理时讯

DALISHIXUN 今日导读  
市法院集中兑付35件案件410万元执行款  
——见第2版  
蝶舞花放党旗红  
——见第3版

环环紧扣 步步衔接

## 我市教育实践活动第二环节工作动真碰硬有实效

我市坚持时间服从质量,梯次推进、压茬进行,以高标准高质量完成专题生活会为关键,结合会前、会中、会后三个阶段重点,采取传导压力、集中会审、试点带动、一线指导、全程督导、倒查回效的方式,确保党的群众路线教育实践活动第二环节工作取得实效。

责任到人,传导压力。我市坚持活动办全面统筹负总责,联络组对片指导联络抓推进,督导组点对点严督实导把质量,各乡镇和各部门作为活动主体真抓实干促落实,层层传导压力。抓住落实好“第一责任人”责任这一关键,在专题生活会中,市“四班子”带头,各乡镇、各部门负责人和基层党组织书记切实把教育实践活动紧紧抓在手上,亲力亲为,充分发挥示范带动作用。会前,横范带头深刻剖析;会中,自我批评主动揭短亮丑,批评坚持原则、开诚布公;会后,亲自研究、组织协调、跟踪回效“回头看”,带头真看、真查、真改。

层层把关,集中会审。市级部门单位、乡镇领导班子和班子成员的民主生活会对照检查材料不搞一次过关,分别由部门主要领导、督导组、联络组、分管联系领导“四审”把关。在前一阶段部门、督导组分散审核的基础上,8月初开始,3个联络组分片牵头负责,由活动办派出10名熟悉业务人员参与联络组集中审核,最终由分管联

系领导按照自己所在班子召开专题民主生活会标准,对相关材料严格审核把关,成熟一批批准召开一家。各党组织专题组织生活会中对“两委”班子及成员的对照检查材料和批评意见清单进行“两审核一抽查”,由各乡镇(办事处)党委和市委督导组审核,活动办抽查。通过撰写好个人对照检查材料和批评意见清单两个材料,为全市高质量开展好专题生活会提供前提和保障。

试点带动,全效提升。我市选定有基础、有特色、代表性强的下关镇、市住建局一镇一机关和市检察院、下关镇花园社区、荷花村一机关一社区一村分别作为民主生活会和组织生活会试点,由活动办抽出专人配合督导组、乡镇到试点单位具体指导,直接参与程序审定、材料修改等工作,同时安排各部门主要负责人和督导组组长现场观摩试点单位会议。通过试点树立起全市专题民主生活会和专题组织生活会标准,以试点成果推动全市两个会议高标准高质量召开。

躬亲督促,一线指导。市委书记带头,处级党员领导干部分别深入挂钩联系乡镇、村指导活动,督促分管联系部门、督导组分散审核的基础上,8月初开始,3个联络组分片牵头负责,由活动办派出10名熟悉业务人员参与联络组集中审核,最终由分管联

的标准、程序和方法;找准活动的落脚点,结合活动履职要求,讲责任担当,讲党组

健康向上的社会风尚,激励人们崇德向善、见贤思齐,提高思想道德文明素质,为实现“中国梦”凝聚起强大的精神力量。

中华民族有着崇德向善的传统,社会前进的脚步始终呼唤道德力量的支撑。“道德讲堂”展现“善”和“德”之美,“积善之家必有余庆”给人以无限的活力和希望,善念和爱只有点滴积累才能汇集成最美的光,照亮前行的路。让我们时刻把道德铭刻在心头,珍惜每一个善念,每一个善举,积小善而成大德,为建设美丽幸福新大理增添光彩。

陈曙娟

大理时讯 DALISHIXUN 今日导读  
市法院集中兑付35件案件410万元执行款  
——见第2版  
蝶舞花放党旗红  
——见第3版

9月5日,市政协八届二次会议重点提案专题协商会召开,对4件重点提案进行协商。市政协副主席钟益民、徐力进出席会议,市政协副主席赵映宝主持会议。市委常委、常务副市长严启红及市委办、市政府办、市委督查室、市政府督查室、市法制局等部门负责人应邀参加会议。

市政协八届二次会议以来,广大政协委员通过提案真诚建言、踊跃献计。会议共提出350件提案,立案299件,并经审查讨论,决定将《关于进一步加强洱海保护治理的提案》、《关于改善大理古城消防安全状况提升抗御火灾能力的提案》、《关于进一步规范大理市出租车运营管理的提案》、《关于改善大理火车站周边环境提案》4件作为重点提案,提交市政府重点办理。立案的299件提案由政府43个职能部门办理,各承办部门加强领导、明确任务、规范程序、创新方法、狠抓落实,认真办理政协委员提案。4件重点提案围绕我市经济社会发展热点、难点、焦点问题,关注民生、站位高、角度新、有分量、建议实。承办重点提案的部门和单位以开展群众路线教育实践活动为契机,深入调研,强化民主协商、创新方法、注重实效,确保提案办理取得实效。

会议听取了承办单位市洱管局、市公安局、市交通局、大理创新工业园区对提案办理情况的答复,听取了提案者的协商意见。提案者杨跃光、张帆、致公党大理市委、周建英对答复表示满意,并就提案办理提出意见建议。

会上,严启红要求各承办单位强化认识,认真办理,结合教育实践活动,加强领导,抓好落实,努力提高提案办理解决率和落实率;要解决问题,务求实效,针对提案者所提问题及各位委员提出的意见建议,综合分析研究,提出切实可行的办法措施;要加强督查,确保落实,进一步加大对重点提案办复、落实的指导、督办、协调、服务工作,努力提高答复落实率。同时希望各位政协委员继续支持我市各项建设发展,多提宝贵意见建议,为我市经济社会发展做出更大贡献。

钟益民希望进一步强化民主协商,通过协商、面商、邀请提案者调研等形式,深入推进协商民主广泛、多层、制度化发展;要突出重点,加强对提案过程、质量及效果的督办和检查,确保重点提案取得明显成效并带动关系民生提案的认真办理;要狠抓落实,加强对重点提案落实工作的领导,把政协委员的谏言良策、真知灼见转变为拓宽工作思路、破解工作难题、推动工作发展的有效措施,以提升办理质量为重点,以解决实际问题为目标,抓住提案核心问题和重点关键环节切实抓出成效。

记者 陈曙娟 实习生 杨李琴

熊敏

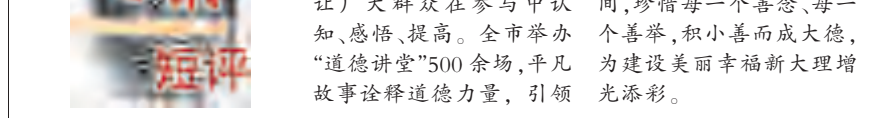


## 文明城市创建系列短评 汲取道德力量 提升文明素质

陈曙娟

“道德重如山,道德贵似金,人生道路上有德才能行”,“道德讲堂”上,人们歌唱《公民道德歌》,诵读道德经典名句,感受道德的引领力量。在文明城市创建中,我市“道德讲堂”蓬勃开展,成为全市提升公民文明素质新的着力点,在全社会形成学好人、讲道德、创文明的浓厚氛围。

“道德讲堂”以“身边人讲身边事、身边人讲自己事、身边事教身边人”的形式,表达现实的道德观念、道德行为、道德能量。我市在全市范围内开设以社会公德建设、职业道德建设、家庭美德建设和个人品德建设为主要内容的“道德讲堂”,以唱歌曲、学模范、诵经典、发善心、送吉祥等为主要环节,通过听取不同道德模范人物先进事迹和身边平凡故事,让广大群众在参与中认知、感悟、提高。全市举办“道德讲堂”500余场,平凡故事诠释道德力量,引领



时讯 短评



# 市法院集中兑付 35 件案件 410 万元执行款

9月4日,大理市法院召开执行款兑付大会,对35件案件410万元执行款进行集中兑付。市政协副主席郑一川,市委政法委、市人大法工委、市法院、市公安局领导参加会议,并分别为申请人发放了执行款。

家住大理镇东门村5组的赵康林从法院领导手里领取了2万元的执行款,他非常高兴。2010年12月,他骑的电动车与和某某驾驶的小客车相撞,造成小腿骨折、左肩锁关节脱位等伤,住院治疗。2012年2月6日,经大理市法院民事判决,永安财产保险股份有限公司股份有限公司迪庆分公司、和某某等赔偿赵康林5万多元。判决生效后,被告人支付了部分赔偿款;现在拿到了最后的这笔执行款,赵康林很庆幸,因为肇事司机是维西县人,市法院能够到外地把这笔钱给他拿回来,很不容易,他连声说着感谢法院干警。

为维护法律的尊严和司法权威,切实保障执行案件申请人的合法权益,今年以来,市法院结合党的群众路线教育实践活动的开展,不断加大执行工作力度。对部分长期拒不履行人民法院生效裁判文书确定义务的被执行人加大了制裁力度,依法采取了查封、扣押、冻结、划拨、拘留等强制执行措施,并将有履行能力而不履行生效法律文书确定义务的被执行人纳入失信被执行人名单,依法对其进行信用惩戒,持续营造执行高压态势;市法院全体干警充分发



挥审判职能作用,认真落实司法为民要求,执行工作取得了明显成效。近一个月来共执结案件50余件,另有一批案件得到部分执行,执行到位金额共450余万元,市法院召开执行款对付大会,对其中的35件案件、410万元执行款进行集中兑付,是积极回应人民群众对法院执行工作诉求的一项举措,也是司法职能在关注民生、保障民生和服务民生的体现。

由于一部分被执行人自觉履行法律义务的意识淡薄,千方百计规避执行、抗拒执行;一部分被执行人下落不明或没有履行能力,致使债权人的合法权益长期得不到

实现,在司法工作中存在着“执行难”等问题。下一步,市法院将紧紧围绕“司法为民、公正司法”的工作主线,着眼于解决联系服务群众“最后一公里”的问题,攻坚克难、再接再厉,继续加大执行工作力度,对拒不履行人民法院生效法律文书确定义务的当事人依法严厉制裁,不断完善执行联动工作机制,充分利用信息化手段加大被执行人及可供执行财产的查控力度,不断提高案件的实际执行率和执行标的到位率,切实保障债权人的合法权益,不断取得执行工作新成绩,为全市经济社会发展做出积极贡献。

记者 王淑云 摄影报道



9月1日,市住建局成立检查组,对照全国文明城市创建测评指标,对全市6家物业管理公司进行现场督导检查,重点对物管公司工作人员着装、持证上岗、挂牌服务、文明礼貌;公开收费、收费标准、办事制度;值班、报修制度健全;保安、保洁、绿化服务到位情况;是否有高效的投诉和回访处理机制等内容进行现场检查,对检查中发现的问题,及时下达整改通知书,明确整改时限和责任人。

陈俊 杨惠琴 摄

## 文明大理 ● 公交优先 改善道路 顺畅出行

○王 艳

大理本来是一个漂亮的小城。十年前在小城里开车,畅通无阻。而如今随着时代的进步,私家车不断增加,原本宽阔的马路开始变得狭窄。上下班高峰时段开始出现拥堵。因为大理山美、水美,所以越来越多的人,周末参与了徒步运动和自行车骑行运动。从环保、节约的角度出发,国家也提倡“135出行方案”,即1公里之内步行,3公里之内骑车,5公里以上乘坐公共交通工具。走路上下班,骑自行车上下班,虽然是很好的主意,然而看着大理下关街道的现状:狭窄的人行街道被建筑物挤占,稍宽点的还难免成为临时停车场;并不宽阔的马路,两旁停满了汽车,犹如免费停车场;不规范的道路设置,使得汽车、摩托车、电单车、三轮车、自行车、行人都混成一团,抢占了快车道;即便有被绿化带隔离开来的非机动车道,也被行人和随意停放的汽车占用,失去它原有的功能。

# 银桥镇认真学习《习近平总书记系列重要讲话读本》

近日,银桥镇举行学习《习近平总书记系列重要讲话读本》部署会,要求全镇广大党员干部要以《读本》发行为契机,为深入学习贯彻习近平总书记系列重要讲话精神营造良好舆论氛围。

会议指出,党的十八大以来,习近平总书记围绕改革发展稳定、内政外交国防、治党治国治军等方面发表了一系列重要讲话,提出了许多富有创见的新思想、新观点、新论断、新要求,深刻回答了新的历史条件下党和国家发展的重大理论和现实问题,为我们在新的历史起点上实现新的奋斗目标提供了基本遵循。全镇各级党组织和广大党员干部群众要以学习《读本》为契机,坚定不移地用习近平总书记系列重要讲话精神统一思想、汇聚发展合力,为建设美丽幸福“金水银桥”凝聚正能量。

银桥镇要求全镇各级党组织要切实提高思想认识,把《读本》学习作为一项重大政治任务,深入领会习近平总书记系列重要讲话的深刻内涵、精神实质,把思想和行动统一到讲话精神上来;要认真组织学习研讨,把《读本》学习作为镇党委中心组学习、机关党员干部、各村党(总)支部学习教育的重要内容,确保学习实践活动全覆盖;要坚持理论联系实际,做到学用结合、学以致用,把习近平总书记系列重要讲话精神作为指导建设美丽幸福“金水银桥”的强大思想武器,结合当前开展的党的群众路线教育实践活动,认真查找整改存在问题,做到真学真懂、真信真用、真抓真改;要切实加强组织领导,扎扎实实做好学习、研讨和宣传等工作,确保学习活动中内化于心、外化于行,指导实践、推动工作,取得实效、引向深入。

# 保护生态环境人人有责 拒绝『白色污染』人人参与

## 蝶舞花放党旗红 ——大理旅游集团蝴蝶泉公园分公司抓党建促发展纪实

近年来,大理旅游集团蝴蝶泉公园分公司在上级党委的正确领导下,紧紧围绕旅游集团产业发展的整体战略部署和大理州旅游二次创业,以改革创新的精神努力推进党建工作,全面加强党的思想、组织、作风和制度建设,推动旅游产业特色化发展,顺利完成5A级景区提升改造规划的编制,积极实施国家4A、5A级景区的创建工作。

**坚持理论武装 提升党员素质**  
多年来,蝴蝶泉公园分公司坚持党组织学习制度,做到理论学习与业务工作的有机结合,组织开展形式多样的宣传教育活动,运用科学发展观来解决改革与发展中的重大问题;以基层党组织负责人、党务工作者、新党员为重点,加大教育培训力度,切实提高党务干部的工作水平,培养了一支高素质、专业化、能力强的党员干部队伍。  
**加强阵地建设 完善规则制度**  
按照“企业发展到哪里,党组织就建到哪里”的原则,蝴蝶泉公园分公司配齐配强



了党组织领导班子,每年安排党组织建设专项经费,2013年以来共安排10多万元,加强党组织阵地建设,建起了党员活动室,让党员开展活动有了一个固定的场所。此外,分公司修订完善了《民主评议党员制度》、《“三会一课”制度》、《民主生活会制度》等14项工作制度,通过制度的建立完善,做到党建工作制度化、规范化,为党建工作目标管理责任的落实提供了制度保障。

**深化作风建设 发挥模范作用**  
以“深化作风建设”活动为抓手,营造创先争优的良好氛围,通过评选基层党组织示范点和优秀共产党员,广大党员干部争当先进、学习先进,办事效率、服务质量明显提升,形成了敢于创先、善于争优、事事争第一、行行争一流的良好局面。在这里,广大党员亮出身份、心系群众、热情服务,充分发挥了党支部的战斗堡垒作用和党员的先锋模范作用,被共青团云南省委命名为“青年文明号”,被省投资控股集团有限公司表彰命名为“先进基层党组织”。  
**开展党员活动 凝聚职工力量**  
分公司积极开展帮扶活动,组织干部职工为灾区捐款8000元,向困难群众捐款9000多元,为贫困学子捐款5000元,为扶贫户捐款6000元。积极参与社会公益活

## 大理市城乡规划委员会 2014 年第 5 次规划建设项目审查会议规划公示

2014年8月29日,大理市城乡规划委员会召开了2014年第5次规划建设项目审查会议,会议审查了大理市辖区内的11个规划建设项目,现将拟定审查意见进行公示,公示期5天(2014年9月10日—2014年9月14日)。项目具体情况和相关图件请登陆大理市信息公开门户网站或大理市规划局市规委办查询。

**一、大理古城南门外**  
审查内容:修建性详细规划  
拟定审查意见:  
(一)原则同意所报项目修建性详细规划,并按以下意见进行修改完善:  
1、拟建建筑、构筑物地上、地下退让用地红线距离须严格按照《大理市城市规划设计技术规定》(试行)执行,并确保建设安全。  
2、建筑体量、风貌等必须符合《大理历史文化名城保护规划》的相关要求。  
3、停车位指标由大理市规划局旅游度假分局在审批过程中严格把关。  
(二)项目中修建设详细规划按以上意见修改完善后由大理市规划局旅游度假分局按照相关规划管理要求和技术规范审批,报市规委办备案。

**二、大理城隍庙老街**  
审查内容:规划设计方案  
拟定审查意见:  
(一)原则同意所报项目规划设计方案,并按以下意见进行修改完善:  
1、项目位于《大理历史文化名城保护规划》中的“核心保护范围”,拟建建筑总高及单体檐口高度须满足《大理历史文化名城保

护规划》的相关要求;鉴于人口门楼属改造建筑,要求总高控制在11.00米以内。  
2、拟建建筑、构筑物北侧和西侧地上退让用地界线距离按相邻协议执行,其余退让用地界线距离须满足《大理市城市规划设计技术规定》(试行)的相关规定。  
3、拟建建筑、构筑物地下退让用地界线距离须满足《大理市城市规划设计技术规定》(试行)的相关规定,地下空间的利用应在古城保护的前提下认真研究,须符合消防、人防、抗震及其它国家设计规范等相关要求。  
4、进一步优化建筑立面设计,拟建建筑风格、体量、色彩、材质及细部作法须符合大理古城传统民居风格要求,与周边环境相协调。建筑结构与主体可采用砖混结构,但外立面可见部分(含屋顶、门窗、外檐、廊柱等)装饰构件必须采用实木结构。  
5、项目容积率须在项目用地范围内进行整体综合平衡。  
6、对方案交通组织再作优化,以形成环状路网;完善公厕等公共服务设施的配置。  
(二)项目修建性详细规划按以上意见修改完善后由大理市规划局旅游度假分局按照相关规划管理要求和技术规范审批,报市规委办备案。

**三、云南大理古都历史文化旅游项目**  
审查内容:总体规划方案  
拟定审查意见:  
(一)根据省、州党委、政府相关部门的会议审查意见和文件精神,原则同意所报项目总体规划方案。  
(二)项目建设涉及海西保护、苍山保护及河道管理等职能部门相关规定,应按相关规定征求相关部门意见。  
(三)项目业主应尽快按总体规划详细规划,各功能区的详细规划应满足项目总体规划的功能要求

和各项经济技术指标控制要求。  
(四)各功能区的修建性详细规划由大理市规划局旅游度假分局按照相关规划管理要求和技术规范审批,报市规委办备案。  
(五)由大理市规划局旅游度假分局按程序完善所报项目总体规划的上报审批工作。

**四、大理双廊度假酒店、双廊艺术家村**  
审查内容:修建性详细规划  
拟定审查意见:  
同意所报项目修建性详细规划,并按以下意见进行修改完善:  
1、双廊镇应以《大理市双廊历史文化名镇保护规划》为依据,尽快按程序完善《大理市双廊镇总体规划》的修编工作。  
2、拟建建筑总高须符合规划设计条件的控制要求。  
**五、大理理富泰新城**  
审查内容:修建性详细规划  
拟定审查意见:  
同意所报项目修建性详细规划,并按以下意见进行修改完善:  
1、为避免拟建建筑对北侧现有建筑的影响,对项目内1号楼2单元拟建建筑层数和高度进行调整,以保证建筑日照间距。  
2、按相关国家规范及技术管理规定要求,须修建信报箱群、燃气管线等市政基础设施,公租房及90平方米以下建筑面积比例须满足相关规定要求。

**六、灵泉山庄**  
审查内容:修建性详细规划  
拟定审查意见:  
(一)同意所报项目修建性详细规划,并按以下意见进行修改完善:  
1、所报项目后退北侧灵泉溪30米用地应保证其公共性和开敞性及灵泉溪防洪通道的通达性,预留足够的防洪通道空间。  
2、优化拟建建筑形态、建筑形式、风格、色彩应体现地方白族民居传统建筑特色,与周边环境相协调。  
(二)根据州人民政府文件要

求项目不得以商品住宅形式进行开发建设。  
(三)上报州规委审查、审批。  
**七、大理州汇友出租汽车有限责任公司职工宿舍(“1107-00-00-237”宗地)**  
审查内容:选址及规划设计条件  
拟定审查意见:  
要求市人大率市规划局请示大理州人大关于《大理白族自治州洱海海西保护条例》中关于退让大丽路的相关实施细则后再议。  
**八、大理泰业国际广场旧城改建项目**  
审查内容:规划设计调整  
拟定审查意见:  
(一)所报项目的各项经济技术指标、公共服务配套设施须按原审定总平面设计方案实施;拟建建筑、构筑物地上、地下建筑退让红线及建筑间距等须满足《大理市城市规划设计技术规定》(试行)的相关规定。  
(二)结合现状及规划设计方案,方案中14号楼拟建建筑对建设路及泰安路节点空间产生压抑感,须进一步优化建筑形态。  
(三)对规划方案按相关规定完善后按程序上报市规划局审批。

**九、交通饭店片区旧城改建项目**  
审查内容:3号楼E座退东侧用地界线问题  
拟定审查意见:  
所报项目3号楼E座须由业主负责拆除东侧四层建筑后方可实施,其余拟建建筑可按相关规范要求先行审批。

**十、下关镇 11-01-771 拟挂牌出让宗地**  
审查内容:规划设计条件  
拟定审查意见:  
根据《大理白族自治州洱海海西保护条例》及《大理白族自治州人民政府关于加强海西建设项目规划管理的意见》,由市委、市人民政府挂钩项目领导召集有关

部门认真研究,报州人民政府予以明确。  
**十一、万花路森林武警用地等五地块**  
审查内容:下关镇N11-2-01、N12-1-10、N12-1-13、N13-4-02、环城南路与文化路交叉口片区及N2-1-11五地块的《控规》修改  
拟定审查意见:  
原则同意下关镇N11-2-01、N12-1-10、N12-1-13、N13-4-02、环城南路与文化路交叉口片区及N2-1-11五地块的《控规》修改,完善修改依据后按程序上报审批,须按程序完善相关手续。  
1、同意N11-2-01地块(原武警大理州森林支队)用地性质修改为居住用地(兼容30%商业用地);技术指标修改为容积率不大于6.8,建筑密度不大于40%,绿地率不小于28%,建筑高度满足房屋间距要求。  
2、同意N12-1-10和N12-1-13地块用地性质修改为居住用地,用地综合指标修改为:容积率不大于4.2,建筑密度不大于33%,绿地率不小于35%,建筑限高80米。  
3、同意N13-4-02地块(原煤建公司)容积率修改为1.0,建筑层数控制在三层以内,其他指标按《控规》执行。  
4、同意环城南路与文化路交叉口片区等七地块用地整合与指标调整,在土地出让及规划设计过程中须保证公共绿地的规模及位置,文化路西侧用地应预留带状绿地,以保证文化路沿线绿线的完整性。  
5、同意N2-1-11地块(兰花苑以南存量土地)周边规划道路、用地性质及规划指标的修改。

为提高全镇妇女对保护洱海重要意义的认识,9月2日,上关镇妇联在镇政府举办洱海保护知识专题培训,来自各村委会的妇女主任和中枢志愿者共90人参加学习培训。培训学习中,大家通过视频看到太湖污染后蓝藻大面积暴发,湖水发臭,数万人饮水困难,人们在用桶、盆、茶壶排队等候领取饮用水,一幅幅画面令人触目惊心!还有我省的滇池,虽然经过多年投入巨额资金治理后,仍未能达到预期目的。我们大理人民赖以生存的洱海,前两年也曾出现少量蓝藻,为人们敲响了深度治理的警钟,保护母亲湖刻不容缓。通过学习,妇女们加深了对保护洱海的认识,大家表示绝不能让母亲湖遭受污染,要从自身做起,从日常生活中做起,并教育子女不乱扔垃圾、不买不用含磷洗涤剂、不使用一次性筷子、不在河边堆放畜禽粪便,积极带头参与“三清洁”活动,积极向周围的妇女姐妹们广泛宣传,让大家共同行动起来,保护我们的母亲湖洱海。

段定中

